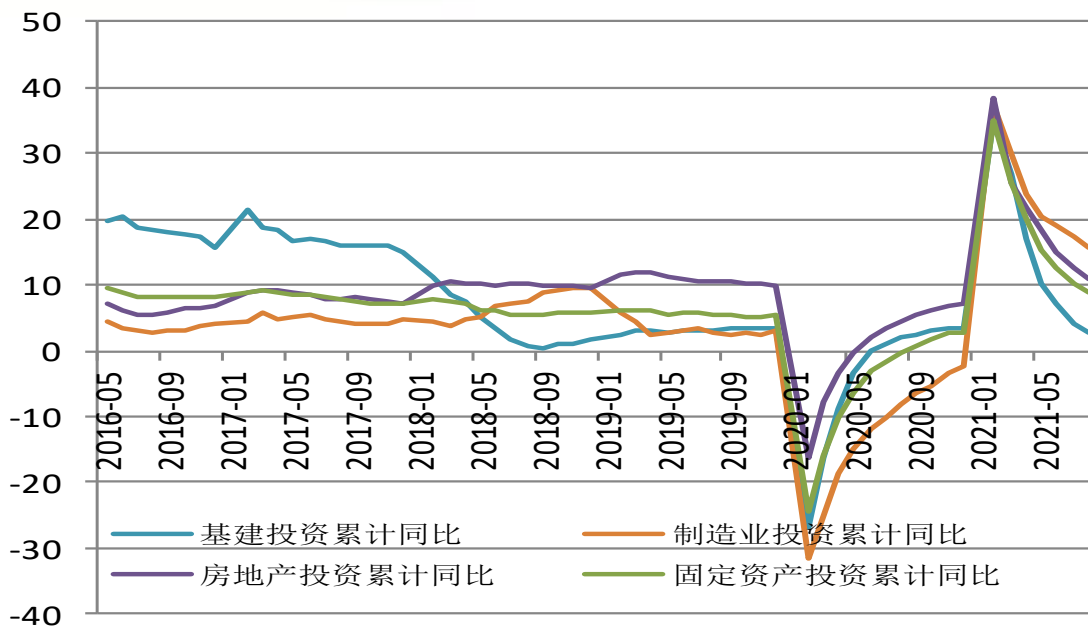


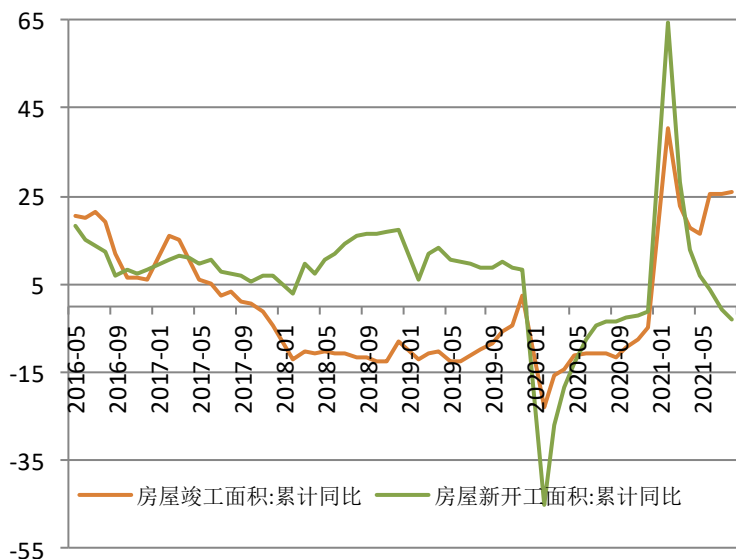
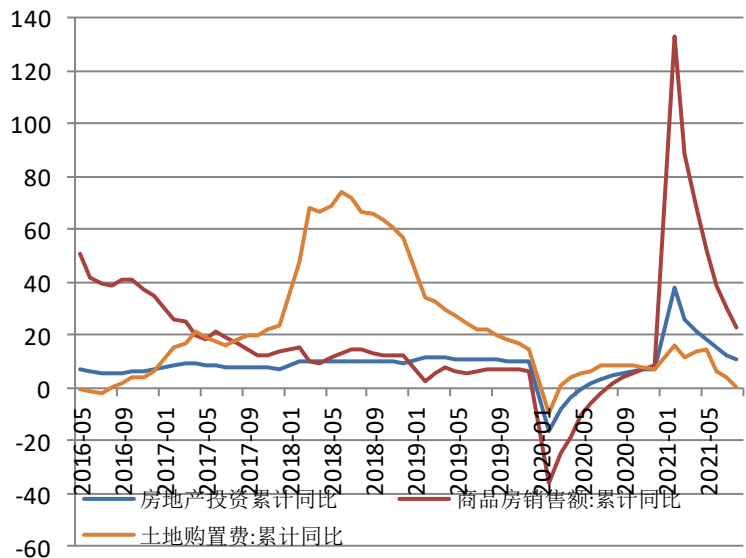
经济数据同比增速回落

20210915

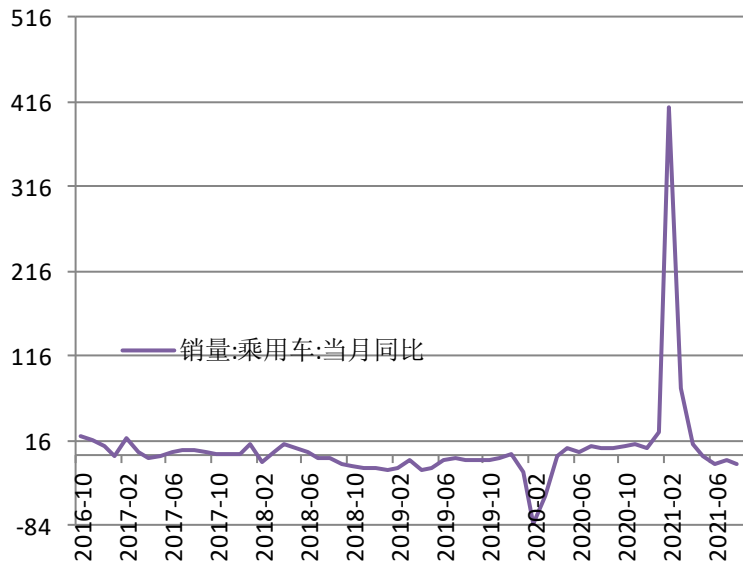
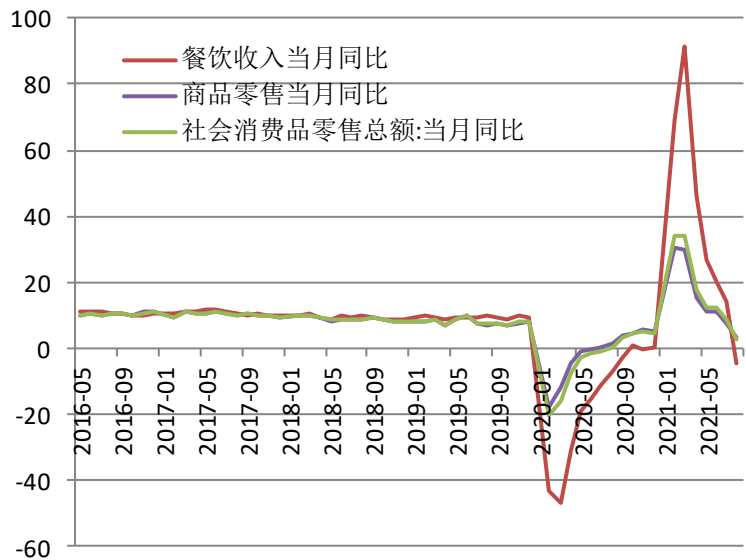
东吴期货
Soochow Futures



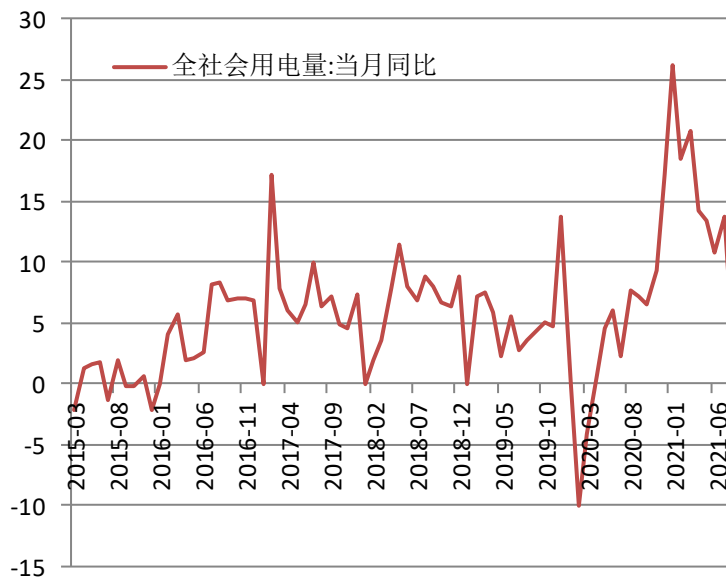
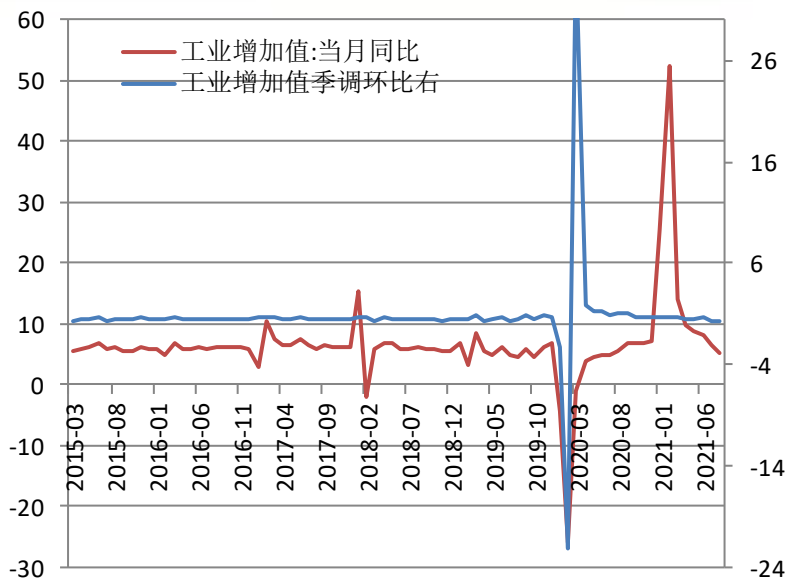
➤ 1-8月份，全国固定资产投资（不含农户）346913亿元，同比增长8.9%，较上月回落1.4个百分点，两年平均增长4.0%，比1-7月份回落0.3个百分点；8月份环比增长0.16%。分领域看，1-8月份基础设施投资同比增长2.9%，两年平均增长0.2%，比1-7月份回落0.7个百分点；制造业投资同比增长15.7%，两年平均增长3.3%，比1-7月份加快0.2个百分点；房地产开发投资同比增长10.9%，两年平均增长7.7%，比1-7月份回落0.3个百分点。制造业投资保持较高增速，表现较为亮眼。



- 1—8月份，全国房地产开发投资98060亿元，同比增长10.9%；比2019年1—8月份增长15.9%，两年平均增长7.7%。其中，住宅投资73971亿元，增长13.0%。
- 1—8月份，房地产开发企业房屋施工面积909992万平方米，同比增长8.4%。房屋新开工面积135502万平方米，下降3.2%。房屋竣工面积46739万平方米，增长26.0%。
- 1—8月份，房地产开发企业土地购置面积10733万平方米，同比下降10.2%；土地成交价款6647亿元，下降6.2%。
- 1—8月份，商品房销售面积114193万平方米，同比增长15.9%；比2019年1—8月份增长12.1%，两年平均增长5.9%。商品房销售额119047亿元，增长22.8%；比2019年1—8月份增长24.8%，两年平均增长11.7%。



- 8月社零同比增速出现明显回落。8月份，社会消费品零售总额34395亿元，同比增长2.5%，比2019年8月份增长3.0%。其中，除汽车以外的消费品零售额31115亿元，增长3.6%。扣除价格因素，8月份社会消费品零售总额实际增长0.9%。8月环比增长0.17%。
- 1—8月份，社会消费品零售总额281224亿元，同比增长18.1%，比2019年1-8月份增长8.0%。其中，除汽车以外的消费品零售额252739亿元，增长17.8%。
- 按消费类型分，8月份，商品零售30939亿元，同比增长3.3%；餐饮收入3456亿元，同比下降4.5%。1—8月份，商品零售252305亿元，同比增长16.5%；餐饮收入28919亿元，增长34.4%。



➤ 8月份，规模以上工业增加值同比实际增长5.3%，较上月回落1.1个百分点，两年平均增长5.4%。从环比看，8月份，规模以上工业增加值比上月增长0.31%。1—8月份，规模以上工业增加值同比增长13.1%，两年平均增长6.6%。从三大门类看，8月份，采矿业增加值同比增长2.5%，制造业增长5.5%，电力、热力、燃气及水生产和供应业增长6.3%。

免责声明

本报告由东吴期货制作及发布。报告是基于本公司认为可靠的且目前已公开的信息撰写，本公司力求但不保证该信息的准确性和完整性，所表述的意见并不构成对任何人的投资建议，投资者需自行承担风险。未经本公司事先书面授权，不得对本报告进行任何有悖原意的引用、删节、修改、及用于其它用途。

期市有风险，投资需谨慎！

东吴期货研究所，期待为您服务

400-680-3993

<http://yjs.dwfutures.com>

谢谢!